

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме,
 расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Губкина, д. 24, корп. 1, п. 4

Форма по ОКУД	Код		
по ОКПО	0322005		
по ОКПО			
по ОКПО			
по ОКПО			
по ОКПО			
Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
31.10.2017	31.10.2017	РТС231В170026	с по
		19.05.2017	

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2017 г.

АКТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 4, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				Всего	Осн./лп	Эк. Маш.	Всего	Осн./лп	Эк. Маш.				
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок													
1	ТЕРМ03-05-01-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр (к демонтажу ОЭП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5 523,5	33,035 33,04
2	ТЕРМ03-05-001-06 За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр (к демонтажу ОЭП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15 -9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.				7528,22	4159,11	3369,11	418,23	7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04
Накладные расходы								3661,87					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Сметная прибыль																
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											2746,4					
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											13936,49					514,23
																33,04

3	3	ТЕРМ03-05-1	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг. Количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	104,7	66,07	
4	4	ТЕРМ03-05-1	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46	66,07
											7323,72					
											5492,79					
											30575,37					1028,46
																66,07

Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)																
5	5	ТЕР46-03-	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	
6	6	ТЕР46-02-	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей однок. сталью изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	
7	7	ТСЦ-101-	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6				2,17	0,17	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41
											387,46					
											246,57					
											4346,87					19,3
																16,41

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения																
8	8	ТЕРр61-26-	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения																
											111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1

1	1	Приказ Минстроя России от 31.12.14													
31.12.14															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	ТЕР15-02-019-03	Полишное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	оштукатуриваемой поверхностью	100 м2	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
	Приказ Минстроя России от 31.12.14													23,87	0,86
10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубиного проникновения: за 1 раз потолков	покрытия	100 м2	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
	Приказ Минстроя России от 31.12.14													3,73	
11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	т	0,04	14038,06				561,52					
	Приказ Минстроя России от 31.12.14														
12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	окрашиваемой поверхности	100 м2	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
	Приказ Минстроя России от 31.12.14													5,46	
13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	окрашиваемой поверхности	100 м2	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
	Приказ Минстроя России от 31.12.14													1,69	
14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т	т	0,04	15877,01				635,08					
	Приказ Минстроя России от 31.12.14														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения															
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении															
15	18	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных потолков	100 м2	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81				
		Приказ Минстроя России от 31.12.14		дверных потолков										36,28	
														1,45	
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокоптелок и пароварочных камер	1 т	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
		Приказ Минстроя России от 31.12.14		конструкций										12,53	
														0,07	
Итого по разделу 5															
3632,51															
47,66															
0,91															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок Дверной стальной внутренний однополюсный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83								
		Приказ Минстроя России от 31.12.14								3571,66					
		МедиаЗвон													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы										3708,05	110,91	20,03	0,87	13,98	0,07
Сметная прибыль										99,73					
Итого по разделу 5 Замена Двери в машинном помещении										92,52					
										3900,3				13,98	0,07

Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый, на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,02	828,84			654,02			47,55	2,53	16,58	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
		МедиаЗвон														
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная, утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.		0,02	356,69			283,16			6,16	0,38	7,13	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
		МедиаЗвон														
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5			361,68			151,15	16,41	749,1	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
		МедиаЗвон														
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НБС 01-60	шт.		2	42,61							85,22		
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
		МедиаЗвон														
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.		2	3,57							7,14		
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
		МедиаЗвон														
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04	1574,8							62,99		
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
		МедиаЗвон														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы										928,16	236,75	91,76	9,91	27,52	1,04	
Сметная прибыль										199,35						
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)										148,34					27,52	1,04
Раздел 7. Освещение шахты										1275,85				27,52	1,04	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.	1	296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100	0,1	1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,73	1,64
		Модельное													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы						492,07	88,52								
Сметная прибыль						103,86		71,7					17,83		10,41
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства						59,87									
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок						655,8								10,41	1,64
33	33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												46,31	
34	34	ТЕРмр01-05-001-02	За каждую дополнительно остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	7	63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		Модельное													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы						1085,69	1054,04								79,07
Сметная прибыль						685,13				421,62					
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок						2192,44									79,07
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРмр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	1	941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												61,5	
		Модельное													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы						941,88	914,45								61,5
Сметная прибыль						594,39				365,78					
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии						1902,05									61,5
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт	1	246535,6				246535,58					
		Цена поставки:								246535,58					
			1160738,84/1,18/3,99=246535,58							246535,58					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок						246535,58									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.																	
Накладные расходы											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23	
Сметная прибыль											19921,4						
Итого по акту:											363800,65						
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											13797,07						
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34						
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											171222,07						
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											24342,47						
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6											20342,06						
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											21841,68						
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6											7144,76						
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											7878,14						
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6											110443,82						
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6											3672,48						
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											12277,66						
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											10651,48						
ИТОГО по акту											983676,96						
 НДС 18%											1451537,92						
ВСЕГО по акту											261276,82						
											1712814,74						

ИТОГИ ПО АКТУ:

Сдел: Подрядчик ОАО "ЦЛЗ"

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области" специалист отдела строительного контроля

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРОДСКОЮЗЛИФМОНТАЖ"

ООО "Управляющая компания многоквартирными домами"



Починский А. В. (Доверенность № 100 от 30.08.2017г.)

Подпись: *[Signature]*

Подпись: *[Signature]* начальник участка по монтажу лифтов Климов П. В.
 Подпись: *[Signature]* директор Гашенко И. Н.

